

Số: /TB-CCTHADS

Hoa Lư, ngày 15 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 11/2024/QĐST-KDTM ngày 22/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2024 và Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ văn bản số 301/2025/CV-SeABank ngày 09/5/2025 của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank).

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Toàn bộ quyền sử dụng 80m² đất tại thửa đất số 68, tờ bản đồ số 23, địa chỉ: phố Khánh Minh, phường Ninh Khánh, thành phố Ninh Bình (nay là thành phố Hoa Lư), tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 426973, số vào sổ cấp GCN: CS02615 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 23/9/2022 cho ông Phạm Hùng Vương và bà Dương Thị Phương.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Bản sao đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Mô hình quy trình thực hiện;
- Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15/5/2025 đến 17 giờ ngày 20/5/2025.

Hình thức: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: Số 6, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

(Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn)

Mọi thông tin xin liên hệ: Chấp hành viên Lương Hoàng Đức, SĐT 0912506363.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
Cục THADS tỉnh Ninh Bình;
- Đường sự;
- Viện KSND TP. Hoa Lư;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Hoàng Đức